

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी ७ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल असार महिना ३१ गते बुधवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासतालबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमका बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो ७ (सात) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानुन अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय वमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल		
१) कर्जा शिर्षक : व्यावसायिक अधिविकर्ष कर्जा		
ऋणीको विवरण		
नाम : प्रिजल किराना स्टोर	प्रोप्राइटरको नाम : प्रताप गुरुङ्ग	प्रा.फ.र.नं. : ११८३३/०७३-०७४
दर्ता जारी गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, कास्की		दर्ता मिति : २०७३/०५/१४
रजिष्टर्ड ठेगाना : कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. ९		स्थायी लेखा नं. : ६०८०१९१३४
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण		
१) डम्बर सिं गुरुङ्गको नाति विर बहादुर गुरुङ्गको छोरा कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. ९ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने प्रताप गुरुङ्ग (ना.प्र.नं. : ४६१००२/५३९ जारी मिति र जिल्ला : २०६४/०६/२०, कास्की)		
२) जितमान गुरुङ्गको नाति डम्बर सिं गुरुङ्गको छोरा कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. ९ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने विर बहादुर गुरुङ्ग (ना.प्र.नं. : ४६/३/००२/१४०५ जारी मिति र जिल्ला : २०६३/११/०६, कास्की)		
३) कुल बहादुर गुरुङ्गको छोरी डम्बर सिं गुरुङ्गको बुहारी विर बहादुर गुरुङ्गको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा लेखनाथ म.न.पा. वडा नं. ३१ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने आस माया गुरुङ्ग (ना.प्र.नं. : ४६-०२-७४-०२४०५ जारी मिति र जिल्ला : २०७४/०९/१२, कास्की)		
४) डम्बर सिं गुरुङ्गको नाति विर बहादुर गुरुङ्गको छोरा कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. ९ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने प्रविन गुरुङ्ग (ना.प्र.नं. : ४६-०१-७१-०८००३ जारी मिति र जिल्ला : २०७१/०८/१८, कास्की)		
५) मन बहादुर गुरुङ्गको छोरी विर बहादुर गुरुङ्गको बुहारी प्रताप गुरुङ्गको पत्नी कास्की जिल्ला पोखरा लेखनाथ म.न.पा. वडा नं. ३१ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने मुना गुरुङ्ग (ना.प्र.नं. : ४६-०२-७५-००१६७ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/०१/२३, कास्की)		

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :				
१) मिति २०८०/०८/११ को अभियान राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने				
२) मिति २०८१/०४/२० को मध्यान्ह राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने				
३) मिति २०८२/०२/०४ को नागरिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने				
धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।				
धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
विर बहादुर गुरुङ्ग	कास्की जिल्ला शिशुवा गा.वि.स. वडा नं. ५	०९४१००७०२	८३३	३६३.६७
		०९४१००७०२	४८५०	१३१९.५४
		०९४१००८०१	८३२	३२५.९१

२) कर्जा शिर्षक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा				
ऋणीको विवरण				
बलबहादुर साकीको छोरी नेत्र बहादुर साकीको नेपालीको बुहारी रामजी साकी (नेपाली) को पत्नी कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. १२ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३० बस्ने केशमाया साकी (नेपाली) (ना.प्र.नं. : १६६१४८ जारी मिति र जिल्ला: २०६२/११/२५, कास्की)				
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण				
१) बले साकीको नाति नेत्र बहादुर साकीको छोरा कास्की जिल्ला लेखनाथ न.पा. वडा नं. १२ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३० बस्ने रामजी साकी (नेपाली) (ना.प्र.नं. : १५४३३३ जारी मिति र जिल्ला : २०६१/११/१७, कास्की)				
२) बल बहादुर नेपालीको नाति मन बहादुर साकीको छोरा कास्की जिल्ला पोखरा लेखनाथ म.न.पा. वडा नं. ३१ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ३१ बस्ने अशोक नेपाली (ना.प्र.नं. : ४६१००२/३९१२ जारी मिति र जिल्ला : २०६७/०१/३०, कास्की)				
यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :				
१) मिति २०८०/०९/०४ गतेको नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने				
२) मिति २०८२/११/२८ गतेको आदर्श समाज राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने				
३) मिति २०८३/०१/११ गतेको आदर्श समाज राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने				
धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।				
धितोधनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
अशोक नेपाली तथा केशमाया साकी (नेपाली)	कास्की जिल्ला बेगनास वडा नं. ५	०९४१०१०	६७५	५८०.२७

३) कर्जा शिर्षक : मोर्टगेज आवधिक कर्जा				
ऋणीको विवरण				
रनध्वज नेपालीको छोरी वम बहादुर परियारको बुहारी पदम बहादुर परियारको पत्नी तनहुँ जिल्ला खैरेनीटार गा.वि.स. वडा नं. ३ हाल, कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने रामदेवी परियार (ना.प्र.नं. : ४३३३३५/३०० जारी मिति र जिल्ला : २०६३/१०/२३, तनहुँ)				
व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण				
१) रनध्वज परियारको छोरी विर बहादुर दर्जीको बुहारी रमेश दर्जीको पत्नी कास्की जिल्ला सिद्ध गा.वि.स. वडा नं. ८ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने पवित्रा परियार (ना.प्र.नं. : ४६१०२९/३२३ जारी मिति र जिल्ला : २०६५/१२/२५, कास्की)				
२) लक्ष्मण दमैको छोरा स्याङ्जा जिल्ला फेदीखोला गा.पा. वडा नं. २ हाल, कास्की जिल्ला पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने राजु परियार (ना.प्र.नं. : ४२-०१-६९-०१७९३ जारी मिति र जिल्ला : २०६९/०७/२२, स्याङ्जा)				
३) विर बहादुर दर्जीको नाति रमेश दर्जीको छोरा कास्की जिल्ला रुपा गा.पा. वडा नं. ३ हाल, पोखरा म.न.पा. वडा नं. ८ बस्ने बिबेक तिखत्री (ना.प्र.नं. : ४६-०२-७५-०१०६३ जारी मिति र जिल्ला : २०७५/०४/०९, कास्की)				
यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :				
१) मिति २०८०/०८/१९ गतेको नयाँ पत्रिका राष्ट्रिय दैनिकमा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने				
२) मिति २०८२/११/२८ गतेको आदर्श समाज राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने				
३) मिति २०८३/०१/११ गतेको आदर्श समाज राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने				
धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।				
धितोधनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	किता नं.	क्षेत्रफल (व.मि.)
रामदेवी परियार	तनहुँ जिल्ला उदेनढुङा वडा नं. ४	४घ	१८२४	११९.२४

- शर्त बन्देजहरू :**
- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ दिन अर्थात मिति २०८३ साल साउन महिना ५ गते मंगलवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासताल आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
 - बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
 - माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
 - बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कमिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४१०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सकल भौचर अथवा सो बराबरको वमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
 - प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८३ साल साउन महिना ६ गते बुधवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय बेगनासतालमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहबरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
 - बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
 - बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क इत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
 - बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ ।
 - धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरु बोलपत्र फाराममा उल्लेख गरिए वमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।